



Approximate total area⁽¹⁾

383.2 m²

Balconies and terraces

30.8 m²

(1) Excluding balconies and terraces

Calculations reference the RICS IPMS 3C standard. Measurements are approximate and not to scale. This floor plan is intended for illustration only.

GIRAFFE360

Legende

Einstufung

- △ Bestätigt
- ⊙ Ungeklärt
- ⊙ Widerlegt
- ⊙ Hinweise beachten
- ⊙ Nicht eingestuft

Beprobungsart

MaP: Einzelprobe
VB: Visueller Befund

Projektbezeichnung

MFH Nordstrasse 70, 8006
Zürich

Projektnummer

978

Auftraggeber

Planverfasser

Planbezeichnung

4.OG

Maßstab	Datum
	24.06.2026

Anlage	Version

Erstellt
Pascal Kallen

Plangrundlage von